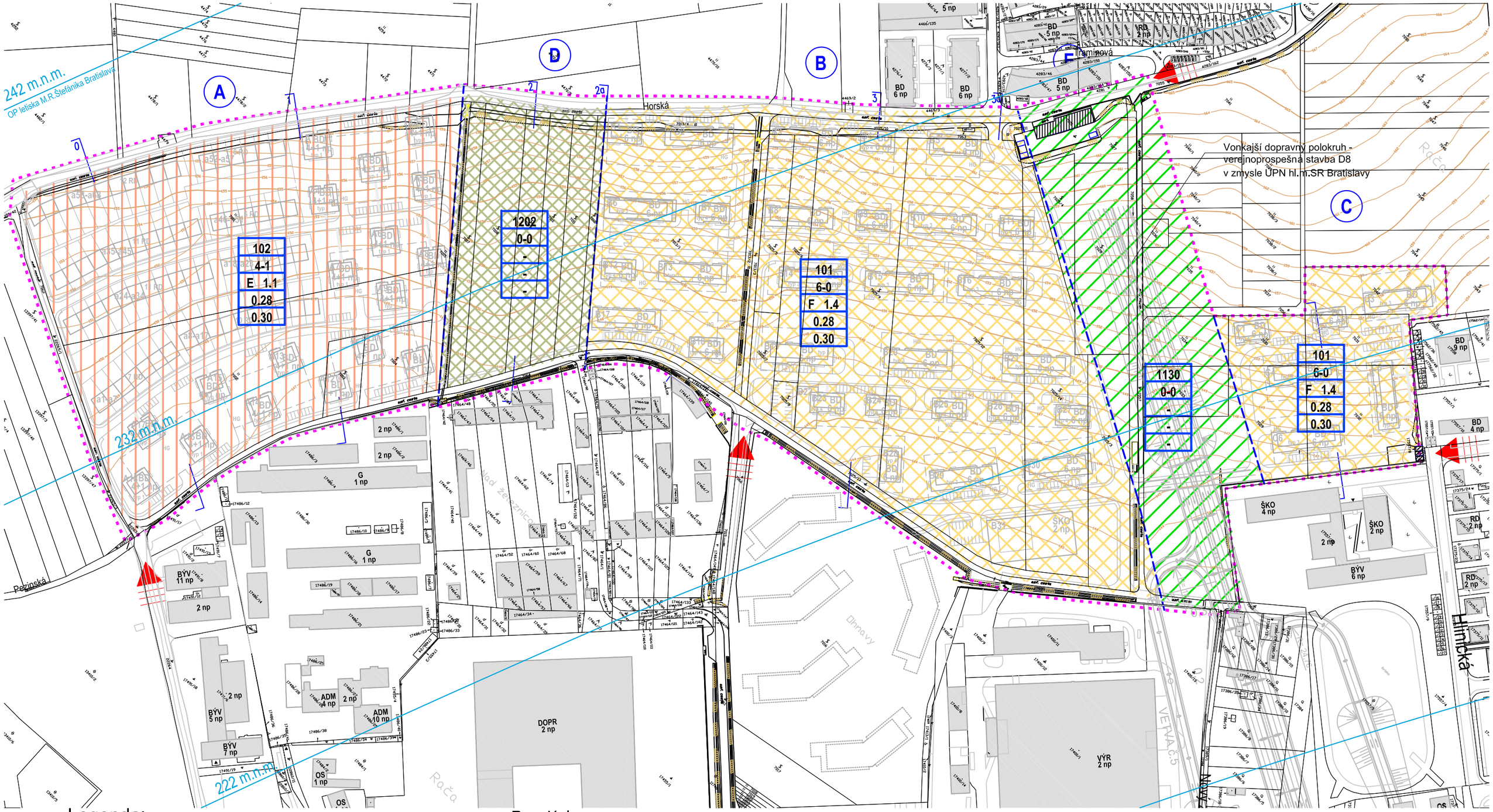


Legenda:

- Hranica urbanistického bloku=Hranica riešeného územia
- Objekty existujúce / Objekty existujúce mimo rieš. územia
- Objekty na asanáciu / dožitie
- Objekty navrhované v iných ÚPD
- Objekty navrhované v UŠ
- A8 Označenie objektov
- 5 + 1np Počet podlaží nadzemných + ustúpených
- Vjazdy do územia

Funkčné využitie objektov:

BD	Bytový dom
RD	Rodinný dom
ŠKO	Školstvo
OS	Obchod , služby
ADM	Administratíva

Regulácia:

- Hranica urbanistických sektorov
- A Označenie urbanistických sektorov

Navrhované funkčné využitie:

101	Viacpodlažná bytová zástavba
102	Málopodlažná bytová zástavba
1130	Ochranná a izolačná zeleň
1202	Vinice

102	Záväzné funkčné využitie v zmysle ÚPN hl.m.SR Bratislavy
4-1	Záväzná max. podlažnosť: nadzemné podl.- ustúpené podl.
E 1.1	Záväzný max. IPP index podlažných plôch
0.30	Záväzný max. IZP index zastavaných plôch
0.55	Záväzný min. KZ koeficient zelene

242 m.n.m. OP letiska M.R.Štefánika Bratislava

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA OBYTNEJ ZÓNY OHŇAVY BRATISLAVA - MČ RAČA

Objednávateľ :	Grunt, a. s. , Horská 11/C, 831 52 Bratislava
Spracovateľ :	Bouda a Masár, arch. kancelária, s.r.o. Štefánikova 33, 811 05 Bratislava
Autori :	Ivan Masár, Zuzana Jankovičová

Názov výkresu :

VÝKRES REGULÁCIE - var. 2

Etapa :	Návrh riešenia	Číslo výkresu :	7b

Mierka výtlačku :	1 : 2500
Mierka spracovania :	1 : 1000
Formát :	2x A4
Dátum :	máj 2013